



QUADRO DE SÍNTESE						
PARCELAS		EDIFICABILIDADE			ESTACION.	USO / TIPOLOGIA
N.º	ÁREA (m²)	A. IMPL. (m²)	A. CONST. (m²)	N.º DE PISOS		
1	24 961,00	100,00	100,00	1	20	PARQUE DESPORTIVO
2	264,00	264,00	264,00	1	16	UNIDADE MUSEOLÓGICA DE ARTE XÁVEGA
3	7 819,30	1 284,80	1 420,86	2	51	CENTRO SÓCIO-CULTURAL E EXTENSÃO DE SAÚDE
4	8 324,30	807,00	807,00	1	49	EQUIPAMENTO RELIGIOSO EXISTENTE (Igreja e Capela)
5	147 783,90	-	-	-	70	PARQUE DE DUNAS DA COSTA NOVA
ÁREA DE INTERVENÇÃO						TOTAL = 211 199,00m²

QUADRO DE INTERVENÇÕES NO ESPAÇO PÚBLICO			
ESPAÇO PÚBLICO		ESTACION.	TIPOLOGIA
N.º	ÁREA (m²)		
EP1	5 796,50	176	AVENIDA DO MAR (Requalificação)
EP2	2 959,50	42	ESTACIONAMENTO DE AUTOCARAVANAS
EP3	4 153,40	70	RUA DO BANHO (Requalificação)
EP4	3 546,60	35	PARQUE DE MERENDAS (Requalificação)
EP5	4 130,00	122	PARQUE DE ESTACIONAMENTO

- EXISTENTE
- A - Escola do 1º Ciclo do Ensino Básico
 - B - CASCI
 - C - Igreja de Nossa Senhora da Saúde
 - D - Capela de Nossa Senhora da Saúde
 - E - Núcleo de Educação Ambiental
 - F - Quiosque
 - G - Sanitários
 - H - Posto de Transformação
 - I - Apoio de Praia

- PROPOSTAS DE PARCELAS
- 1 - Parque Desportivo da Costa Nova
 - 1.1 - Campo de Futebol de 11
 - 1.2 - Campo de Ténis
 - 1.3 - Edifício de Banheários
 - 2 - Unidade Museológica de Arte Xávega
 - 3 - Centro Sócio-cultural e Extensão de Saúde
 - 4 - Equipamento Religioso
 - 5 - Parque de Dunas da Costa Nova
- Área de Intervenção
Limite das Parcelas
Apoios de Praia (POOC)

- INTERVENÇÕES NO ESPAÇO PÚBLICO
- EP1 - Reperfilamento da Avenida do Mar
 - EP2 - Estacionamento de Auto-Caravanas
 - EP3 - Requalificação da Rua do Banho
 - EP4 - Requalificação do Parque de Merendas
 - EP5 - Parque de Estacionamento

- ESPAÇOS CANAIS - ESTRUTURA VIÁRIA
- Vias com pavimento em Betão Betuminoso
 - Vias com pavimento em Pavé de cor natural
 - Estacionamentos
 - Passeios em Pavé de cor amarela
 - Ciclovia
 - Passadiços de madeira existentes
 - Passadiços de madeira propostos (Parque das Dunas da Costa Nova)

- SOLO URBANO
- ESPAÇOS DE USO ESPECIAL
- Centro Sócio-cultural e Extensão de Saúde
- ESPAÇOS VERDES
- Áreas Verdes de Enquadramento
 - Áreas Verdes e Alinhamentos Arbóreos

- SOLO RURAL
- ESPAÇOS DESTINADOS A EQUIPAMENTOS / INFRAESTRUTURAS
- Parque Desportivo da Costa Nova
 - Unidade Museológica de Arte Xávega
- ESPAÇOS NATURAIS
- Parque de Dunas da Costa Nova
 - Áreas Verdes de Recreio e Lazer

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO E PROJECTOS

P. P. da Área de Equipamentos da Frente Marítima da Costa Nova

PROPOSTA

Base cart.: [CP 1999 | Sist. de Proj.: Transversa de Mercator | Sist. Coord.: Rectangulares com Projeção de Gauss | Elipsóide de Hayford | Datum 73]

Ass.to: **fernando oliveira + mr**

escala: **1:2.000**

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Num.: **4.1**

Date: **janeiro 2012**