

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO NO ÂMBITO DO IFRRU 2020

atualizado em 2018/04/27



DOPGU	P
	R
	data

Ex.^{mo} Sr. Presidente da Câmara Municipal de ÍLHAVO

IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

Nome / Firma			
N.º de identificação civil		Tipo de documento	
		<input type="radio"/> CC / BI <input type="radio"/> Passaporte	
NIF / NIPC			
Na qualidade de:		<input type="radio"/> Proprietário <input type="radio"/> Comproprietário <input type="radio"/> Usufrutuário <input type="radio"/> Locatário <input type="radio"/> Representante	
Preencher se for o representante:			
Código de consulta da procuração online			
E-mail			
Telemóvel	Telefone	Fax	

V5.2018@MUNICIPIO DE ÍLHAVO.DOPGU.NM.PA.PMC

QUADRO 1

MORADA DO PROMOTOR

Designação da artéria (<i>Rua...</i>)			
N.º Porta	Andar	Lado	Fração / Sala
Lugar		Freguesia	
Código Postal	Localidade Postal		

QUADRO 2

IDENTIFICAÇÃO DA OPERAÇÃO

<i>Designação da operação:</i>	
<input type="checkbox"/>	Reabilitação integral de edifício com > ou = a 30 anos, situado na ARU ou, no caso de idade inferior, que demonstre um nível de conservação "= ou > a 2 (Dec.-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro);
<input type="checkbox"/>	Reabilitação de espaços e unidades industriais abandonadas, situados na ARU;
<input type="checkbox"/>	Intervenções em edifícios de habitação social, situados em Plano de Ação Integrada para as Comunidades Desfavorecidas (PAICD), sujeitos a obras e reabilitação integral, com idade > ou = 30 anos ou, no caso de idade inferior, que demonstre um nível de conservação = ou < a 2 (Dec.-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro);

QUADRO 3

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Designação da artéria (<i>Rua...</i>)			
N.º Porta			
Lugar		Freguesia	
Código Postal	Localidade Postal		
Inscrição CRP	Matriz Rústica	Matriz Urbana	
Código de consulta da Certidão Permanente de Registo Predial			

QUADRO 4

ANTECEDENTES PROCESSUAIS

Processo n.º		Titular	
--------------	--	---------	--

QUADRO 5

ELEMENTOS EM ANEXO

<input type="checkbox"/> Com processo camarário:	
<input type="checkbox"/>	Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos;
<input type="checkbox"/>	Estimativa do custo total da obra;
<input type="checkbox"/>	Fotografias do Imóvel;
<input type="checkbox"/>	Outro
<input type="checkbox"/> Sem processo camarário:	
<input type="checkbox"/>	Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos;
<input type="checkbox"/>	Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confia a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação;
<input type="checkbox"/>	Estimativa do custo total da obra;
<input type="checkbox"/>	Fotografias do imóvel;
<input type="checkbox"/>	Outros elementos a exigir na instrução dos pedidos de licença, da apresentação de comunicação prévia ou pedido de informação prévia (PIP), tendo em conta o projeto e o tipo de controlo prévio associado (licenciamento municipal ou comunicação prévia, conforme o disposto na Portaria n.º 133/2015, de 22 de abril, a qual estabelece os elementos instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Dec.-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual.
<input type="checkbox"/>	Outro

QUADRO 6

OBSERVAÇÕES

--

QUADRO 7

DECLARAÇÕES

<input type="checkbox"/>	Declara que qualquer documento poderá ser levantado por quando devidamente identificado.
<input type="checkbox"/>	Declara que não autoriza que as notificações sejam enviadas por correio eletrónico.

QUADRO 8

<p>Para efeitos da Resolução do Conselho de Ministros n.º 52-A/2015, de 23 de julho, da qual resultou a definição, gestão, acompanhamento e execução do IFRRU 2020, requer-se, através do SI IFRRU, a emissão de Parecer Prévio Vinculativo, para efeitos de financiamento da obra acima identificada.</p>

(assinatura)

	ÍLHAVO,		de		de	
--	---------	--	----	--	----	--

QUADRO 9